

Nota van Inlichtingen

Projectnaam: Bestek Sluisplein Wemeldinge

Projectnummer: 002120



Colofon

Documentgegevens	Omschrijving
Titel	Nota van Inlichtingen Sluisplein Wemeldinge
Rapportnummer	002120_NVI01
Datum	29 juni 2026
Status	Definitief
Opdrachtgever	Omschrijving
Naam	Gemeente Kapelle
Contactpersoon	Dhr. W. Allen
Adresgegevens	4421 AA, Kapelle
Opdrachtnemer	Omschrijving
Naam	Sweco
Adresgegevens	Goessestraatweg 17A 4421 AD Kapelle 0113 - 405051
Auteur(s)	Dhr. S. Philipse
Contactgegevens	0113 40 50 51 sebastiaan.philipse@sweco.nl

Inhoudsopgave

1. Algemeen	1
01 Opdrachtgever	2
02 Directie	2
03 Locatie	2
04 Algemene beschrijving	2
05 Tijdsbepaling	2
06 Onderhoudstermijn	2
2. Beschrijving	3
2.1 Algemene gegevens	3
01 Tekeningen	4
02 Peilen en hoofdafmetingen	4
03 Kwaliteitsborging	4
04 Bijlagen	5
08 Fasering	5
11 Vergunning(en)	6
12 Werken binnen getijzone	6
2.2 Nadere beschrijving	8
4141 <u>4141 is komen te vervallen</u>	11
4144 <u>4144 is komen te vervallen</u>	11
3. Bepalingen	13
83 Elementenverhardingen	14
83 1 Straatwerk	14
83 12 Eisen en uitvoering	14
83 13 Informatieoverdracht - Straatwerk	14

1. Algemeen

PAR

01 Opdrachtgever

02 Directie

03 Locatie

04 Algemene beschrijving

05 Tijdsbepaling

06 Onderhoudstermijn

2. Beschrijving

2.1 Algemene gegevens

01 Tekeningen

Bij dit bestek horen de volgende tekeningen:

002120_T1-06 - Overzicht projectonderdelen.

002120_T4-06 - Opbreektekening.

002120_T6-06 - Bovengrondse inrichting.

002120_T7.1-06 - Dwarsprofielen.

002120_T7.2-06 - Details.

002120_T7.3-06 - Vooraanzicht Art-wall

Datum op tekening: 25-06-2026

02 Peilen en hoofdafmetingen**03 Kwaliteitsborging**

Van de aannemer wordt een kwaliteitsplan voor het uit te voeren werk verlangd overeenkomstig het bepaalde in artikel 01.13.02 van de Standaard hierin moet rekening worden gehouden met de onderstaande stop- en bijwoon punten:

STOPPUNTEN:

S1. GOEDKEURING (werk)plannen, V&G-plan, algemeen tijdschema, tekeningen en/of berekeningen.

S2. Controle aansluitende hoogtes verhardingen voorafgaand start werkzaamheden.

S3. Controle afzettingen en verkeersomleidingen voor ingebruikname.

S4. Na aanbrengen zandbed, voorafgaand aan aanbrengen funderingslaag.

S5. Na aanbrengen funderingslaag, voorafgaand aan aanbrengen verhardingen.

S6. Controleren aanleg hoogtes twee weken na start werkzaamheden om fouten te voorkomen.

S7. Oplevering afgeronde fasering, voorafgaand aan start volgende fase.

S8. Vastleggen bestaande toestand (nulinspectie) van basaltmuur, deksloof en metselwerk voorafgaand aan aanvang werkzaamheden.

S9. Inspectie van de vleugelwandconstructie inclusief basaltmuur, deksloof en metselwerk na afronding van aanpassingswerkzaamheden.

BIJWOONPUNTEN:

B1. Uitzetten assen en definitieve aanleghoogten verhardingen en aansluitingen op de bestaande situatie.

B2. Uitzetten freesvakken voor bak en profielfrezen.

B3. Controle verdichtingseisen aangevulde sleuf duiker.

B4. Controle van de verdichtingsgraad van de funderingen en zandbedden.

B5. Boor-, zaag- en verankeringswerkzaamheden in vleugelwandconstructie.

04 Bijlagen

De volgende bijlagen behoren tot het bestek:

- Bestek in PDF en .rsx
- Inschrijvingsbiljet
- Inschrijvingsstaat

De volgende bijlagen zijn ter informatie bij het bestek gevoegd:

- Bijlage 1. Bestektekening in PDF-formaat (Na aanbesteding beschikbaar als CAD-bestand)
- Bijlage 2A. V&G-plan ontwerpfase als bedoeld in het Arbeidsomstandighedenbesluit.
- Bijlage 2B. Risico-Inventarisatie en -Evaluatie.
- Bijlage 2C. Maatregelenplan Kabels en Leidingen in de ontwerpfase
- Bijlage 3. Verkennend bodem, verharding- en funderingsonderzoek te Wemeldinge
- Bijlage 4. Grondbalans, 002120_GB04.
- Bijlage 5. Sterkte- en stabiliteitsberekening keerwand op buitentalud Promenade Wemeldinge (2025-036_RAP1.4_d)
- Bijlage 6. Tien geboden voor bomen.
- Bijlage 7. Kapvergunning boom (20260512VTH5081)
- Bijlage 8. Omgevingsvergunning (Z2026-00000159)

08 Faserings

Aannemer dient rekening te houden met gefaseerde uitvoering m.b.t. alle besteksposten.

Uitgaand van aaneengesloten uitvoeren van alle projectonderdelen.

Binnen de verschillende fases dient er gewerkt te worden in werkvakken van maximaal 80m bij tweezijdige bereikbaarheid of maximaal 40m bij enkelzijdige bereikbaarheid.

Het is niet toegestaan om over nieuw gemaakt werk te rijden met bouwverkeer, hier dient de aannemer rekening mee te houden.

Binnen het faseringsplan dient de aannemer dus rekening te houden met:

- Toeristenseizoen (april t/m september, hoogseizoen juli en augustus)
- Stormseizoen (oktober t/m april)
- Broedseizoen (15 maart t/m 15 juli)
- ZLM-tour. (1 t/m 3 september)

De aannemer dient ervoor te zorgen dat alle werkzaamheden aan de keerwandelementen plus betonvoet vóór aanvang van het stormseizoen zijn uitgevoerd, samen met de erosiebestendige schil van de dijk in de promenade en de groene trap. Alle werkzaamheden die geen invloed hebben op de waterkerende constructie, waaronder elementenverharding en zitbanken, mogen worden uitgevoerd onder de voorwaarden die in het maatregelenplan zijn opgenomen. De kosten hiervoor zijn opgenomen in de posten:

- 110050: Opstellen, onderhouden en uitvoeren werkplan werken rond de waterlijn.
- 150090: Opstellen werkplan storm- en springtij.
- 950030: Uitvoering van de maatregelen storm- en springtij.

11 Vergunning(en)

De aanbesteding van het werk wordt gestart ondanks het feit dat op het moment van aanbesteding nog geen definitieve vergunning vanuit het waterschap is verleend. Indien de gemeente Kapelle geen vergunning verkrijgt of indien de vergunningverlening leidt tot vertraging, behoudt de gemeente Kapelle zich het recht voor om het werk niet te gunnen en/of de aanbestedingsprocedure eenzijdig te beëindigen.

De inschrijver/aannemer kan in geen geval aanspraak maken op enige vorm van (schade)vergoeding als gevolg van het niet gunnen of het beëindigen van de aanbesteding.

Wijzigingen in het werk als gevolg van aan de vergunning verbonden voorschriften of voorwaarden worden, indien en voor zover van toepassing, verrekend als meer- en/of minderwerk conform de RAW-systematiek tegen de geldende inschrijfprijzen.

Voor het kappen van de boom ter hoogte van de Westelijke Kanaalweg en vanuit de gemeente Kapelle is de omgevingsvergunning reeds verleend (bijlage 9 en 10).

De aannemer dient bij de uitvoering en in de eenheidsprijs voor het kappen van de boom rekening te houden met de aan deze vergunning verbonden voorschriften.

Contactpersonen voor getij-, storm- en springtij zijn vanuit Waterschap Scheldestromen:

- Sven Heijboer, tel. 06-12577112;
- Arco van Sabben, tel. 06-82106103.

12 Werken binnen getijzone

De aannemer dient een Werkplan werken in de getijzone op te stellen, te onderhouden en uit te voeren. Het werkplan beschrijft alle maatregelen en werkwijzen voor het veilig en doelmatig uitvoeren van werkzaamheden rond de zout waterlijn, waar het werkgebied door getij of hoogwater kan worden bereikt.

De aannemer dient te voldoen aan alle geldende eisen van Waterschap Scheldestromen, waaronder de relevante bepalingen uit de Waterschapsverordening, voorschriften uit vergunning en is verantwoordelijk voor de benodigde afstemming met het waterschap.

Onder werkzaamheden in de getijzone worden uitsluitend die omstandigheden verstaan waarbij de waterstand fluctueert binnen de grenzen van het gemiddeld astronomisch getij, zijnde:

- waterstanden die optreden zonder invloed van storm, langdurige windopstuwing, of extreme neerslag;
- waterstanden vallend binnen de bandbreedte van gemiddeld hoog- en laagwater zoals vastgesteld op basis van langjarig meetstation (Rijkswaterstaat).

Alle maatregelen en voorzieningen die benodigd zijn om werkzaamheden uit te voeren binnen deze bandbreedte worden geacht te zijn opgenomen in de eenheidsprijzen.

Onder buitengewone omstandigheden worden verstaan (storm en springtij):

- waterstanden die hoger zijn dan het gemiddeld hoogwater;
- waterstanden als gevolg van storm of langdurige windopstuwing;

De volgende alarmwaarden (meetpunt Yerseke en windverwachting Zeeuwse wateren) zijn van toepassing en dienen integraal te worden opgenomen in de werkplan(en):

- Overleg/afstemming bij een verwachte waterstand van gelijk of hoger dan NAP+2,80 m en een windkracht van gelijk of hoger dan 7 beaufort of afdekken noodzakelijk is.
- Volledig stormbestendig maken bij een verwachte waterstand van gelijk of hoger dan NAP+3,00 m en een windkracht van gelijk of hoger dan 9 beaufort.

Alle uit storm en springtij voortvloeiende aanvullende maatregelen, stagnatie en

voorzieningen worden aangemerkt verrekend via stelpost 950030. De aannemer dient drie weken voor start stormseizoen het maatregelenplan ter goedkeuring voor te leggen bij het waterschap en de opdrachtgever.

2.2 Nadere beschrijving

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6					
110050			Aanvullende eisen en randvoorwaarde toegevoegd.				
110050	102399	.	Opstellen, onderhouden en uitvoeren werkplan werken rond de waterlijn	EUR		N	
		.	Betreft: Opstellen, onderhouden en uitvoeren van een Werkplan werken in de getijzone (eb/vloed) t.b.v. buitendijkse constructie (Zout hoogwater kan het werkgebied bereiken).				
		.	Het plan bevat en beschrijft:				
		.	- Fasering en werkmethoden.				
		.	- Werkvensters t.o.v. getij en waterstandsverwachtingen.				
		.	- Eisen/voorwaarden Waterschap Scheldestromen (incl. vergunning/keur).				
		.	- Tijdelijke waterkering/afscherming en waterkerende voorzieningen.				
		.	- Bemaling/afvoer en waterhuishouding.				
		.	- Bescherming van materiaal, milieu en dijkconstructie.				
		.	- Monitoring/waarschuwinglijnen, stopcriteria.				
		.	- Calamiteiten-, ontruimings- en veiligstelprocedure bij (dreigend) hoogwater + bereikbaarheid/ontsnappingsroutes.				
		.	- De te hanteren databronnen voor waterstand- en windverwachting conform de eisen gesteld in post 150090.				
		.	Uitvoering van werkzaamheden is pas toegestaan na schriftelijke GOEDKEURING van directie en waterschap. Alle benodigde maatregelen, voorzieningen, afstemming en naleving zijn voor rekening en risico van de aannemer.				
		.	Coördinatie kosten voor het afstemmen met het waterschap gedurende de werkzaamheden worden verrekend op bestekpostnr. 815020				
110080	100299	.	Uitvoeren bouwkundige opname vleugelwand				
		.	Betreft: het uitvoeren van een bouwkundige opname van de bestaande en nieuwe toestand van de vleugelwandconstructie, inclusief basaltmuur, deksloof en metselwerk.				
		.	Onder deze post wordt verstaan:				
		.	- Het uitvoeren van een nulinspectie voorafgaand aan de werkzaamheden;				
		.	- Het vastleggen van de bestaande situatie door middel van overzichts- en detailfoto's;				
		.	- Het registreren en beschrijven van aanwezige schade, zoals scheuren, verzakkingen, vervormingen en loszittende onderdelen;				
		.	- Het opstellen van een rapportage van de nulinspectie;				
		.	- Het uitvoeren van tussentijdse inspecties tijdens boor-, zaag- en verankeringswerkzaamheden;				
		.	- Het uitvoeren van een eindinspectie na afronding van de werkzaamheden;				
		.	- Het opnieuw vastleggen van de situatie na uitvoering door middel van foto's en rapportage;				
		.	- Het vergelijken van de situatie vóór en na uitvoering en het inzichtelijk maken van eventuele wijzigingen en/of schade;				
		.	- Het afstemmen en, indien verlangd, gezamenlijk uitvoeren van de inspecties met opdrachtgever, waterschap en gemeente;				
		.	- Het digitaal aanleveren van alle foto's en rapportages aan de directie en waterschap.				
		.	De nulinspectie dient te zijn GOEDGEKEURD door de directie vóór aanvang van de werkzaamheden door gemeente en het waterschap. De eindinspectie dient plaats te vinden voorafgaand aan de oplevering van de betreffende werkzaamheden.				
150090		.	Aanvullende eisen en randvoorwaarde toegevoegd.				

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6					
150090	011999		Opstellen werkplan storm- en springtij Betreft: het opstellen van een werkplan ten behoeve van werkzaamheden voor de bescherming van de dijk constructie tegen de invloed van storm- en springtij Het werkplan dient gericht te zijn op het waarborgen van de stabiliteit, veiligheid en waterkerende functie van de dijkconstructie en het voorkomen van schade aan de waterkering tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Het werkplan beschrijft alle maatregelen en werkwijzen die noodzakelijk zijn om negatieve effecten van hoogwater, golfslag, stroming en verzadiging van de ondergrond te voorkomen. Eventuele afwijkingen, risico's of knelpunten ten aanzien van de waterkering en uitvoering dienen tijdig te worden gemeld aan de directie en het waterschap. Het werkplan dient ten minste de volgende onderdelen te bevatten: - concrete alarmwaarden conform onderstaande drempelwaarden, inclusief bijbehorende acties en verantwoordelijken; - een communicatieplan met daarin een contactpersoon die bij storm 24/7 bereikbaar is, inclusief een backup. - de te hanteren databronnen voor waterstand- en windverwachting (zie onderstaand); - maatregelen ter voorkoming van erosie, ondermijning en instabiliteit; - bescherming van taluds, kruin en teen van de dijk; - omgang met verzadigde ondergrond en belasting door materieel; - monitoring en beheersmaatregelen tijdens kritische omstandigheden; Maatregelen en voorzieningen uitvoeren conform het goedgekeurde werkplan en in afstemming met de directie. Uitvoering van maatregelen en voorzieningen wordt verrekend via stelpost 950030. De situatie dient uiterlijk 3 uur vóór het verwachte piekhoogwater stormbestendig te zijn. De planning voor het uitvoeren van noodmaatregelen dient op de gegeven alarmwaarden aan te sluiten, inclusief de tijdsduur voor het erosiebestendig maken van de dijk en de benodigde materialen en het benodigde materieel. Werkplan(nen) 3 weken voor start stormseizoen TER GOEDKEURING voorleggen bij de directie en het waterschap Scheldestromen.	st	2,00	V	
235110			Toegevoegd dat de elementen ter beschikking worden gesteld in machinale pakketten				

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6					
235110	831111		Aanbrengen straatbakstenen.	m2	670,00	V	
			Situering: promenade				
		1.	Straatbaksteen zichtkant zonder vellingkant en	st			48.910,00 T
			straatbaksteen zonder afstandhouders				
			Formaat: ca. 204x67x60 mm				
			Kleur: grijs genuanceerd				
			Fabrikant: Van der Sanden				
			Product: Gromo Antica DF60				
			Structuur: bezand				
			Vormtype: strengpers				
			Gerekend met 73 st/m2				
			Straatbakstenen worden ter beschikking gesteld in				
			machinale pakketten				
		.9.	Totale breedte vanaf 1,50 tot 4,00 m				
		.4.	In elleboogverband				
		.1.	Op straatlaag				
		.9.	Langs kantopsluiting en andere objecten 1 streklaag				
			aanbrengen				
		.5	Intrillen na afstrooien en invegen met geel brekerzand	m3			13,40 L
237010			Dikte HDPE-plaat toegevoegd.				
237010	820502		Aanbrengen verhardingslaag van beton in een laag.	m2	102,00	V	
			Situering: aan voorzijde in de voet van de keerwanden bij				
			de Promenade				
		1.	Ongewapende betonverharding				
		.1.	Totale breedte 0,80 m; in 1 keer aan te brengen				
		.1.	Op het zandbed				
		.1.	Laagdikte gem. 0,7 m				
			Betonspecie: Milieuklasse XS3	m3			60,00 L
			Consistentieklasse ter keuze van de aannemer				
			Maximum korrelafmeting D(max): door aannemer te				
			bepalen				
			Sterkteklasse C 20/25 (karakteristieke druksterkte				
			overeenkomstig de Standaard, artikel 82.12.05; volgens				
			NEN-EN 206+A2 met inachtneming van NEN 8005)				
			Cementtype overeenkomstig de Standaard, artikel				
			82.12.05, volgens NEN-EN 206+A2 met in achtneming				
			van NEN 8005				
		.9.	Incl. een verloren HDPE bekistingsplaat tussen vol te	m2			72,00 L
			storten oppervlakte en bestaande dijkbekleding				
			Hoogte HDPE plaat: 500 mm				
			Dikte HDPE plaat: 10 mm				
			Bestaande vrijgehouden 0,50m brede geotextiel strook				
			onder gestort beton leggen.				
4141			<u>4141 is komen te vervallen</u>				
414110							
414120							
4144			<u>4144 is komen te vervallen</u>				
414410							
414520	810301		Opbreken asfaltverharding van teervrij asfalt.	m2	157,00	V	
			Situering: verharding achter vleugelwandconstructie				
			Teervrij asfalt:				
		3.	Totale breedte groter dan of gelijk aan 3,00 m				
		.1.	Dikte gemiddeld 0,06 m				
		.2.	Op een niet gebonden funderingslaag				
		.7	De aannemer wordt eigenaar van de vrijgekomen	ton			23,55 I
			materialen				
811760							

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6					
811760	831112		Aanbrengen betonstraatstenen.	m2	1,30	V	
			Situering: t.h.v. verwijderd asfalt				
		1.	Totale breedte tot 1,50 m				
		.7.	In blokverband				
		.1.	Op straatlaag				
		.3.	Betonstraatstenen: standaard keiformaat, dikte 80 mm	st			65,00 L
			Kleur: grijs				
			Leverancier: Giverbo o.g.				
			Gerekend met 50 st/m2				
		.5	Intrillen na afstrooien en invegen met geel brekerzand	m3			0,03 L
815020			Omschrijving is gewijzigd				
815020	102399		Coördinatie met Waterschap Scheldestromen	EUR		N	
			Betreft: alle kosten welke voortvloeien uit het				
			coördineren /afstemmen met het waterschap				
			Scheldestromen i.v.m alle werkzaamheden binnen de				
			getijzone				
			Coördinatie gedurende en voorafgaand aan uitvoeren				
			werkzaamheden binnen getijzone				

3. B e p a l i n g e n

HFD PAR ART LID

83 Elementenverhardingen**83 1 Straatwerk****83 12 Eisen en uitvoering****83 12 02 Eisen aan de uitvoering**

- 01 Het pasmaken van straatstenen en betontegels mag uitsluitend d.m.v. nat zagen en/of knippen.
- 02 Het pasmaken van banden mag uitsluitend door middel van nat zagen. Hakken niet toegestaan.
- 03 Direct voor en achter de verkeersdrempels en verkeersplateaus dient de aannemer zorg te dragen voor voldoende afwatering en drainage.
- 04 Bij plaatsing van verkeersdrempel- en verkeersplateau-elementen 5 mm voegbreedte onderling aanhouden.
- 05 Ter voorkoming van indringing van water en opsluiting van verkeersdrempel- en verkeersplateau-elementen dienen de voegen tussen de elementen te worden afgedicht met een harde voegvullingsmassa. De voegvulling dient geheel tot onderzijde van de elementen door te lopen.
- 06 Aansluitingen van de verkeersdrempel- en verkeersplateau-elementen op asfalt dienen te worden afgedicht met bitumineuze voegband.

83 13 Informatieoverdracht - Straatwerk**83 13 02 Werkplan en logboek bestratingswerk**

- 03 De randvoorwaarden aan het werkplan als bedoeld in artikel 83.13.02 lid 03 van de Standaard zijn:
 - De navolgende beperkingen ten aanzien van mechanisch aanbrengen vloeien voort uit bijlage I van CROW-publicatie 324:
 - Ruimte
Beperking in werkruimte door:
 - Smalle bereidbare oppervlaktes zoals tussen Art-wall en zitbanken Promenade
 - Kleine oppervlaktes
 - Talud
 - Hellingen van meer dan 5%
 - Verband:
 - Aflopende ligging van strejlagen (afschot) in verband met afvoer naar kolken en verlagingen
 - Figuratie van tegels en dikformaat klinkers
 - Elleboogverband, keperverband en halfsteensverband.
 - Materialen:
 - Nieuwe betontegels;
 - Nieuwe doorgroeitegels;
 - Nieuwe straatbakstenen WF, DF en KF:
 - Adequate opslag voor mechanische pakketten is op het bestratingsdepot ingericht